



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

VI DIREZIONE – “SERVIZI TECNICI GENERALI”

**OGGETTO: Opere di razionalizzazione degli spazi interni per la funzionalità del Palacultura di Barcellona P.G. (ME) – “Bartolo Cattafi”.** Importo complessivo € 139.956,74 a base di gara (comprensivo di € 82.209,54 per lavori soggetti a ribasso, di € 55.286,51 quale costo della manodopera e di € 2.460,69 per oneri per la sicurezza entrambi non soggetti a ribasso). Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art.122 c. 7, secondo le procedure previste dall'art. 57 c. 6 del D.Lgs. 163/2006, così come recepito dalla L.R. n. 12 del 12/07/2011, con le modifiche ed integrazioni introdotte dalla L.R. 14/15 e dal relativo regolamento di cui al DPRS 13/12 – CUP: B66J15001330003 CIG: 64889860A6

## VERBALE DI GARA del 22/12/2015 E AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

L'anno Duemilaquindici, il giorno ventidue del mese di dicembre, alle ore 12,45 presso l'ufficio della VI Direzione Servizi Tecnici Generali della Provincia, sito nel Palazzo degli Uffici della Provincia Regionale di Messina, ora Città Metropolitana di Messina – L.R. n° 15 del 04/08/2015, in via XXIV Maggio, si è riunito il seggio di gara, per porre in essere le procedure per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto, per così di seguito composto dai sigg.:

1. GITTO Arch. Vincenzo, nella qualità di Dirigente VI Direzione e Presidente;
2. CORDARO Antonino, dipendente del Servizio “Edilizia Scolastica” dell'Ente – Verbalizzante;
3. PICCOLOMINI Concetta, dipendente del Servizio “Edilizia Scolastica” dell'Ente – Testimone;
4. PAVONE Rosario, dipendente del Servizio “Edilizia Scolastica” dell'Ente – Testimone.

I componenti della Commissione di gara dichiarano di “aver preso visione del Codice di comportamento” e di “insussistenza di conflitto di interessi”.

### **Premesso:**

- che con Determinazione Dirigenziale n. 1280 del 30/11/2015 è stato approvato il progetto per l'appalto delle **Opere di razionalizzazione degli spazi interni per la funzionalità del Palacultura di Barcellona P.G. (ME) – “Bartolo Cattafi”**, il relativo schema di lettera di invito e disciplinare di gara e si è provveduto alla relativa assunzione dell'impegno di spesa;

- che con la medesima determinazione a contrarre è stato disposto di affidare i lavori in parola, ai sensi dell'art. 122 comma 7 secondo le procedure previste dall'art. 57, comma 6 del “Codice”, col criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a) del medesimo codice, con le modifiche ed integrazioni introdotte dalla L.R. 14/15;

- che si è proceduto alla pubblicazione dello schema di lettera di lettera d'invito all'Albo pretorio on line dal 03/12/2015 al 12/12/2015;

- che sono state invitate, a presentare offerta, n. 15 ditte iscritte all'albo delle imprese di fiducia dell'Ente, mediante posta elettronica certificata con lettera di invito protocollo numero 39518/15, del 04/12/2015 come di seguito elencate:

EUROEDIL DI GULLETTA SIMONE	P.I. 02063270835	Messina	sgulletta@interfreepec.it
AVENI S.R.L. DI AVENI ANTONINO	P.I. 02675130831	Barcellona P.G. (ME)	aveni@pec.enya.it
CA.TI.FRA. S.R.L.	P.I. 01825880832	Barcellona P.G. (ME)	catifrasrl@legalmail.it
EDILIZIA MILONE S.R.L.	P.I.02764020836	Barcellona P.G. (ME)	ediliziamilone.srl@arubapec.it
FC BIOEDIL SRLS	P.I. 03231010830	Milazzo (ME)	fcbioedilsrls@legalmail.it
IMPRESA EDILE E STRADALE RUBINO S.R.L.	P.I. 02794660833	Castell'Umberto (ME)	fratellirubinosrl@pec.it
ITALRECUPERI S.R.L.	P.I. 03106220837	Messina	italrecuperi@pec.it
PERDICHIZZI SANTI	P.I. 00793390832	Barcellona P.G. (ME)	santiperdichizzi@pcert.postcert.it
P.I.C.A. SRL	P.I. 0162390836	Oliveri (ME)	picaale@pec.it
PELORITANA APPALTI S.R.L.	P.I. 02835500837	Barcellona P.G. (ME)	peloritana_appalti@pec.it
PRESTI S.R.L.	P.I. 02097900837	Terme Vigliatore (ME)	prestisrl@pec.it
SIAR S.R.L.	P.I. 02807700832	Gioiosa Marea	siarsrl1@pec.it
TECNOIMPIANTI DI CAMPO CONO	P.I. 02770250831	Capo D'Orlando	tecnoimpianti@pec.conocampo.it
TRAVIGLIA FRANCESCO	P.I. 01623480835	Piraino	travigliafrancesco@pec.it
URANIA COSTRUZIONI S.R.L.	P.I. 02122600832	Messina	uraniacostruzioni@legalmail.it

- che nelle note su richiamate, è stato specificato che detta offerta sarebbe dovuta pervenire entro le ore 12:00 del giorno 21/12/2015.

**Tutto ciò premesso**, il Presidente, alla continua presenza dei testimoni, accerta che entro il prescritto termine, sono pervenuti all'ufficio n. 5 plichi, per come appresso indicato:

	Prot.	Data	Ora	DITTA	Part. IVA	Località
1	4161	16/12/2015	12,10	Presti s.r.l.	02097900837	Terme Vigliatore (ME)
2	4162	18/12/2015	9,28	Peloritana Appalti s.r.l.	02835300837	Barcellona P.G. (ME)
3	4167	27/12/2015	7,48	Aveni s.r.l.	02675130831	Barcellona P.G. (ME)
4	4168	21/12/2015	9,05	Rubino s.r.l.	02794660833	Castell'umberto (ME)
5	4170	21/12/2015	9,08	Edilizia Milone s.r.l.	02764020836	Barcellona P.G. (ME)

Non viene ammesso alla gara il plico della Ditta PICA s.r.l., pervenuto alle ore 14,30 del 21/12/2015, quindi oltre il termine previsto delle ore 12:00.

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità delle chiusure e l'impronta dei sigilli apposti dalle stesse ditte ai plichi, provvede alla loro numerazione ed alla sigla di ciascuno di essi, secondo l'ordine cronologico con il quale sono pervenuti e quindi dispone per l'apertura degli stessi.

Estrae la documentazione amministrativa (contenuta nella busta "A") e procede all'esame della documentazione richiesta per la partecipazione di ogni singola impresa. Verificati i documenti di tutti i partecipanti dichiara che tutte le ditte possono essere ammesse alla fase successiva. Nella stessa sede si è provveduto alla verifica della regolarità contributiva (DURC) delle ditte ammesse alla seconda fase, che sono risultate in regola.

Il Presidente, concluso l'esame della documentazione amministrativa, procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica ("B") e provvede ad apporre la sigla nell'offerta economica dando lettura dei prezzi offerti.

Il presidente verifica e fa constatare che l'offerta della ditta **PELORITANA Appalti s.r.l. (Plico n° 2)** non può essere accettata in quanto non è stato apposto sulla stessa il ribasso d'asta, pertanto la stessa viene **ESCLUSA** dal seguito della procedura di gara, dando mandato di procedere a norma di legge alla comunicazione di tale esclusione alla medesima ditta.

Pertanto, tenuto conto dell'esclusione dell'offerta sopra riportata, viene a determinarsi il seguente schema:

N	busta	concorrente	sede	offerta %
1	5	Edilizia Milone s.r.l.	Barcellona P.G. (ME)	12,9833%
2	1	Presti s.r.l.	Terme Vigliatore (ME)	12,4862%
3	4	Rubino s.r.l.	Castell'Umberto (ME)	12,3555%
4	3	Aveni s.r.l.	Barcellona P.G. (ME)	11,9407%

Poiché il numero delle ditte partecipante è inferiore a 10 (dieci) non si procede al calcolo della soglia di anomalia e, pertanto, si procede all'aggiudicazione col criterio del prezzo più basso. La migliore offerta risulta essere quella della Ditta Edilizia MILONE s.r.l., **plico n° 5**, P. I. 02764020836 – con sede Legale in Barcellona P.G. (ME), via Stretto I Ceraolo, 10 – Fraz. Portosalvo, con il ribasso del 12,9833%, a cui il Presidente di gara aggiudica provvisoriamente l'appalto.

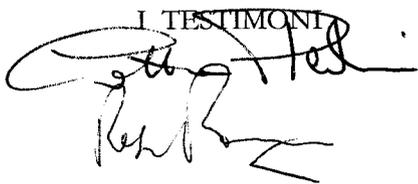
Seconda classificata risulta essere la ditta *PRESTRI s.r.l. plico n. 1*, P.I. 02097900837 con sede in Terme Vigliatore (Me) con il ribasso del 12,4862%.

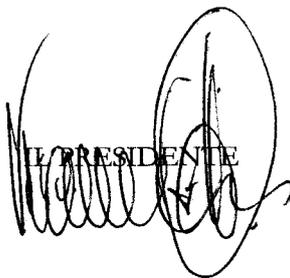
Il Presidente, quindi, rimanda ad apposita determinazione dirigenziale l'approvazione del presente verbale e dispone che venga reso noto all'impresa partecipante l'esito della gara entro e non oltre giorni 5 dalla data dell'atto di aggiudicazione definitiva.

Il presente verbale non tiene luogo a contratto e, pertanto, la ditta è tenuta ad effettuarne la stipula entro i termini prescritti dalle vigenti disposizioni di legge in materia. Esso verrà approvato definitivamente dal dirigente secondo le leggi vigenti in materia.

Alle ore 14:00 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto e firmato.

I TESTIMONI  


IL PRESIDENTE  


IL VERBALIZZANTE  
